1. **Podstawa prawna**

* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości,
* Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
* Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
* Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

1. **Miejsce załatwienia sprawy**

* Wydział Gospodarki Nieruchomościami
* Referat Gospodarki Gruntami

Referat Obrotu Nieruchomościami i Rozwoju Obszarowego

Referat Skarbu Państwa

* Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy

Agata Łysak, Ewelina Ziętal – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce,

Bożena Kubiec, Karol Staroń, Katarzyna Relidzyńska, Kinga Włodarczyk – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce,

Magdalena Nawrocka, Dorota Dobrowolska – sprzedaż w trybie bezprzetargowym

nieruchomości Skarbu Państwa

* Lokalizacja/Nr pokoju

25-303 Kielce, Rynek 1, pok. 226,228 – sprzedaż w trybie bezprzetargowym;

25-303 Kielce, Rynek 1, pok. 227, 223, 222 – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce;

25-303 Kielce, Rynek 1, pok. 215, 217 – sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa;

* Telefon

(41) 36 76 226 – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Kielce

(41) 36 76 228 – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Kielce

(41) 36 76 222 – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Gminy Kielce

(41) 36 76 223 – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Gminy Kielce

(41) 36 76 227 – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Gminy Kielce

(41) 36 76 215 – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa

(41) 36 76 217 – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa

* E-mail

[agata.lysak@um.kielce](mailto:agata.lysak@um.kielce), ewelina.zietal@um.kielce.pl – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce

[bozena.kubiec@um.kielce.pl](mailto:bozena.kubiec@um.kielce.pl), [karol.staron@um.kielce.pl](mailto:karol.staron@um.kielce.pl), [katarzyna.relidzynska@um.kielce.pl](mailto:katarzyna.relidzynska@um.kielce.pl), kinga.wlodarczyk@um.kielce.pl – sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kielce

[magdalena.nawrocka@um.kielce.pl](mailto:magdalena.nawrocka@um.kielce.pl), [dorota.dobrowolska@um.kielce.pl](mailto:dorota.dobrowolska@um.kielce.pl) – sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa

* Godziny przyjęć – 7.30 -15.30

1. **Wymagane dokumenty**

Działanie na wniosek lub z urzędu.

* wniosek zainteresowanego nabyciem nieruchomości wraz z załącznikiem graficznym,   
  na którym zaznaczono przedmiotową nieruchomość (kserokopia aktualnej mapy ewidencyjnej lub sytuacyjno-wysokościowej)

1. **Opłaty**

Brak

1. **Termin załatwienia sprawy**

Poinformowanie o sposobie rozpatrzenia wniosku nastąpi w terminie dwóch miesięcy od daty jego wpływu

1. **Tryb odwoławczy**

Brak

1. **Informacje dodatkowe**

* W przypadku niezgłoszonych roszczeń procedura przetargowa.
* W przypadku zgłoszonych i przysługujących roszczeń na mocy przepisów ustawy z dnia   
  21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, nieruchomość sprzedawana jest w drodze bezprzetargowej.

1. **Załączniki**

Załącznik Nr 1: wniosek o zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce w drodze przetargu

Załącznik Nr 2: wniosek o zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce w drodze bezprzetargowej

Załącznik Nr 3: wniosek o zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa   
w drodze bezprzetargowej.

1. **Miejsce złożenia wniosku**

Biuro Obsługi Interesanta

25-303 Kielce, Rynek 1, tel. (41) 36 76 009